

Feuerwehr
Verlagerung Container auf nördl. Dreiecksfl.
Umorganisation der südl. Stellplätze
Erweiterung Feuerwehrgebäude

Saselhaus
Überdachte Hoffläche zum Spielen

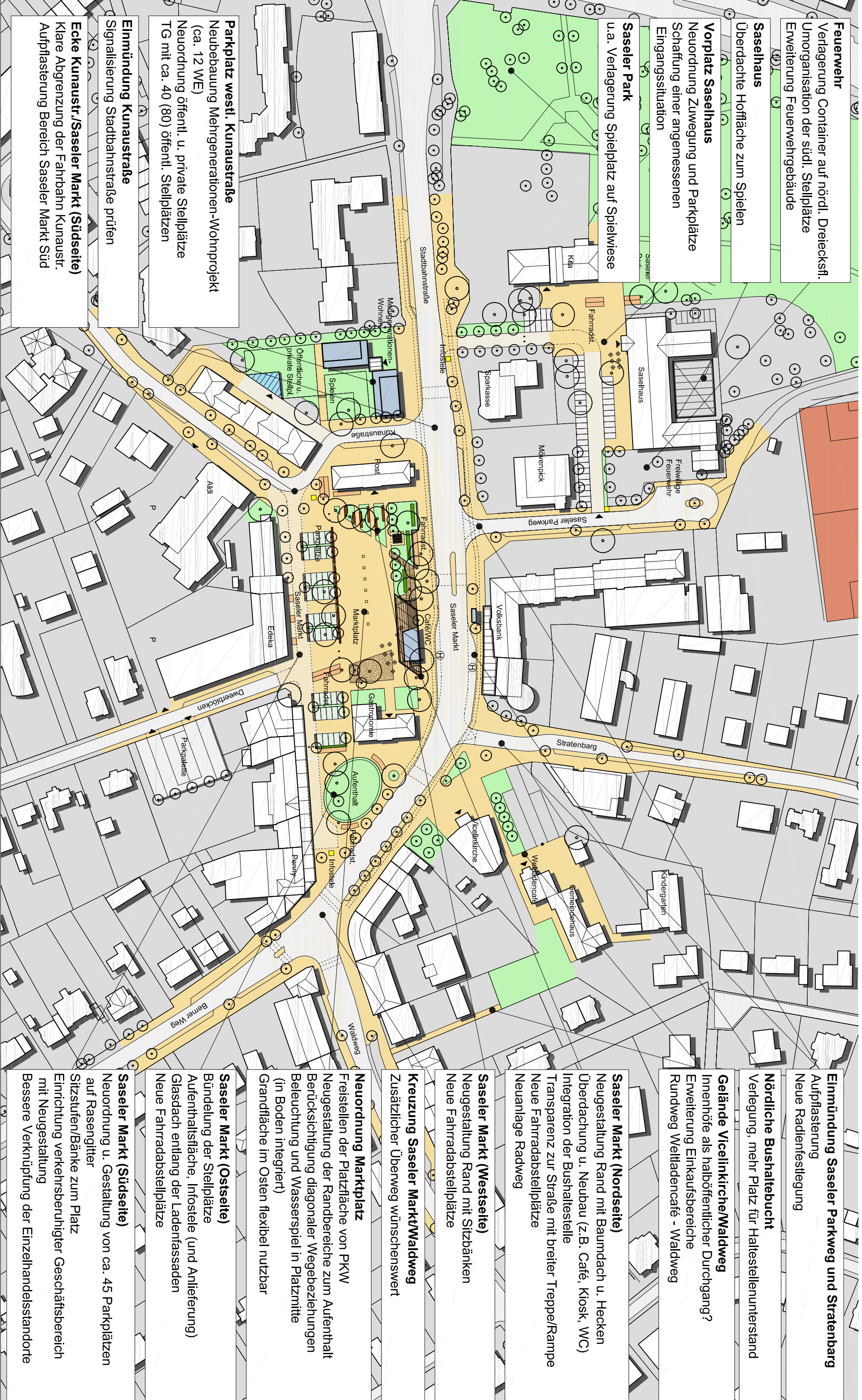
Vorplatz Saselhaus
Neuordnung Zuwegung und Parkplätze
Schaffung einer angenehmen
Eingangssituation

Saseler Park
u.a. Verlagerung Spielplatz auf Spielwiese

Ecke Kunaustr./Saseler Markt (Südseite)
Klare Abgrenzung der Fahrbahn Kunaustr.
Aufpflasterung Bereich Saseler Markt Süd

Einmündung Kunaustr.äße
Signalisierung Stadtbahnstraße prüfen

Parkplatz westl. Kunaustr.äße
Neubebauung Mehrgenerationen-Wohnprojekt
(ca. 12 WE)
Neuordnung öffentl. u. private Stellplätze
TG mit ca. 40 (80) öffentl. Stellplätzen



Einmündung Saseler Parkweg und Stratenberg
Aufpflasterung
Neue Radienfestlegung

Nördliche Bushaltebucht
Verlegung, mehr Platz für Haltestellenunterstand

Gelände Vicelinkirche/Waldweg
Innenhöfe als halböffentlicher Durchgang?
Erweiterung Einkaufsbereiche
Rundweg Weltladencafé - Waldweg

Saseler Markt (Nordseite)
Neugestaltung Rand mit Baumdach u. Hecken
Überdachung u. Neubau (z.B. Café, Kiosk, WC)
Integration der Bushaltestelle
Transparenz zur Straße mit breiter Treppe/Rampe
Neue Fahrradabstellplätze
Neuanlage Radweg

Saseler Markt (Westseite)
Neugestaltung Rand mit Sitzbänken
Neue Fahrradabstellplätze

Kreuzung Saseler Mark/Waldweg
Zusätzlicher Überweg wünschenswert

Neuordnung Marktplatz
Freistellen der Platzfläche von PKW
Neugestaltung der Randbereiche zum Aufenthalt
Berücksichtigung diagonalen Wegebeziehungen
Beleuchtung und Wasserspiel in Platzmitte
(in Boden integriert)
Grandfläche im Osten flexibel nutzbar

Saseler Markt (Ostseite)
Bündelung der Stellplätze
Aufenthaltsfläche, Infostele (und Anlieferung)
Glasdach entlang der Ladenfassaden
Neue Fahrradabstellplätze

Saseler Markt (Südseite)
Neuordnung u. Gestaltung von ca. 45 Parkplätzen
auf Rasengitter
Sitzstufen/Bänke zum Platz
Einrichtung verkehrsberuhigter Geschäftsbereich
mit Neugestaltung
Bessere Verknüpfung der Einzelhandelsstandorte

Entwicklungsperspektive

Saseler Markt



Plan 8
Maßnahmenplan

M 1 : 1.500



Stand: 11.07.2008

Auftraggeber:
Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Wandsbek
Amt für Stadt- und Landschaftsplanung

Beratung:
ARGUS Stadt- und Verkehrsplanung

Auftragnehmer:
Büro Dusterhöft
Architektur und Stadtplanung

konsalt
Gesellschaft für Stadt- und Regional-
planung und Projektentwicklung mbH